

Концессионное соглашение в отношении систем коммунальной инфраструктуры объектов водоснабжения, водоотведения.

14 февраля 2017 года

д. Толвуя

Администрация Толвуйского сельского поселения в лице Главы поселения Боровской Татьяны Петровны, действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сток» в лице директора Яляева Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения без проведения конкурса (в случаях, предусмотренных статьей 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. N 115-ФЗ) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет создать и реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения, Имущество), право собственности на которое будет принадлежать Концеденту.

2. Концессионер обязуется осуществлять предоставление услуг холодного водоснабжения и водоотведения населению и иным потребителям Толвуйского сельского поселения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Объект Соглашения

3. Объектом Соглашения является система коммунальной инфраструктуры, объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие созданию и реконструкции.

4. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

5. Сведения об объекте Соглашения, составе и описании в том числе, техническом состоянии, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта Соглашения приведены в Приложениях N 1, N 2, а также по объектам, подлежащим созданию и реконструкции в Приложении N 3, Приложении N 4.

3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Имущество, расположенное на территории Медвежьегорского городского поселения согласно Приложению N 2, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе 9 настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру Имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче Имушества считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи. Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому Имушеству необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

7. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество).

8. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения.

9. Государственная регистрация прав осуществляется за счет Сторон Соглашения в равных долях.

4. Создание и реконструкция объекта Соглашения

10. Концессионер обязан за свой счет создать и реконструировать объект Соглашения, состав и описание которого установлены в Приложении N 3, а Концедент обязан за свой счет создать и реконструировать объект Соглашения, состав и описание которого установлены в Приложении N 4 в течении срока действия настоящего Соглашения.

11. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера в течении 30 дней с момента подписания акта приема-передачи Имушества.

12. Перечень создаваемых и реконструируемых объектов, входящих в состав Имушества, устанавливается в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством РФ в сфере регулирования цен (тарифов).

13. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на создаваемое и реконструируемое Имушество объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным Имушеством.

14. Государственная регистрация указанных прав осуществляется за счет Сторон Соглашения в равных долях.

15. Концессионер вправе привлекать к созданию и реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

16. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по созданию и реконструкции, объекта Соглашения, в том числе, принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

17. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

18. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов РФ, Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и, на основании решения Концедента, до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером, Концессионер несет ответственность перед Концедентом размерах причиненного этим реального ущерба.

19. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным создание и реконструкцию, ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

20. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения, течение 3-х дней с момента подписания настоящего Соглашения.

21. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, составляет 1 044 000,00 рублей (один миллион сорок четыре тысячи рублей 00 копеек).

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концедентом, составляет 1 805 000,00 рублей (один миллион восемьсот пять тысяч рублей 00 копеек).

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 22 Федерального закона приведены в Приложении N 3, №4.

22. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера утвержденными в порядке, установленном законодательством РФ в сфере регулирования цен (тарифов).

При изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит. При прекращении действия Соглашения Концедент обеспечивает возврат Концессионеру инвестированного капитала в течение 30 дней, за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары (работы, услуги) организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение.

23. Завершение Концессионером работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

24. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается, будет расположен объект Соглашения и который необходим для осуществления

Концессионером деятельности, предусмотренной, настоящим Соглашением в течение 60 календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

Указанный земельный участок принадлежит Концеденту на праве владения и пользования.

25. Договор аренды, земельного участка заключается на срок действия настоящего Соглашения.

Договор аренды, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством РФ порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Сторон Соглашения в равных долях.

26. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

27. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

28. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

6. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

29. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Имущество объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

30. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

31. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

32. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и Имущества, входящего в состав объекта Соглашения, не допускается.

33. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера, за исключением Имущества, которое поступает в собственность Концедента.

34. Недвижимое имущество, которое создано с согласия Концедента Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

35. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав объекта Соглашения и иного имущества, является собственностью Концессионера.

36. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

37. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

7. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

38. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) в течение 10 дней с момента подписания настоящего Соглашения.

Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) должен находиться в исправном состоянии, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

39. Передача Концессионером Концеденту объектов, в соответствии с Приложениями № 1 и № 2 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

40. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, в том числе проектную документацию на объект Соглашения, если подготовка такой документации Концессионером предусмотрена условиями настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

41. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, объекта, входящего в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

42. Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи, обязанность Концессионера по передаче объектов считается исполненной.

43. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Сторон Соглашения в равных долях.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 60 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

8. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

44. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 2 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством РФ.

45. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

46. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 2 настоящего Соглашения, в течение всего срока действия настоящего Соглашения.

47. Помимо деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, с использованием объекта Соглашения, Концессионер имеет право осуществлять все иные,

не запрещенные законодательством виды деятельности, предусмотренные Уставом Концессионера.

48. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, своими силами или с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

49. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта РФ, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в порядке и случаях, установленных действующим законодательством.

50. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых работ и услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

51. Регулирование тарифов на оказываемые Концессионером услуги осуществляется в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании тарифов с использованием метода индексации.

При осуществлении Концессионером своей деятельности, значения долгосрочных параметров регулирования тарифов с использованием метода индексации определяется следующими величинами:

а) базовый уровень операционных расходов:

- по водоснабжению – 1292,2 тыс. руб./год;

- по водоотведению – 1203,9 тыс. руб./год;

б) индекс эффективности операционных расходов – 1;

в) нормативный уровень прибыли – 0,5 %;

г) показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

- уровень потерь воды – 10%;

- удельный расход электроэнергии по водоснабжению – 2,68 квт.час/куб.м;

- удельный расход электроэнергии по водоотведению – 2,97 квт.час/куб.м;

52. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

53. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением за счёт собственных средств в размере 1 044 000,00 рублей (один миллион сорок четыре тысячи рублей 00 копеек).

9. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

54. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует на 10 (десяти) лет.

55. Срок создания и реконструкции объекта Соглашения, недвижимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, равен сроку действия настоящего соглашения и составляет 10 (десять) лет.

56. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения равен сроку действия настоящего соглашения.

57. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения составляет 10 (десять) дней.

58. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения составляет 10 (десять) дней.

59. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, равен сроку действия настоящего Соглашения и составляет 10 (десять) лет.

10. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

60. Сторонам Соглашения в равных долях принадлежат исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения.

Государственная регистрация прав Сторон на указанные результаты интеллектуальной деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ Концедентом или Концессионером в равных долях на основании полученных от Концедента полномочий.

61. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Концессионер вправе пользоваться на безвозмездной основе исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, уже имеющимися, так и созданными в результате исполнения обязательств по настоящему Соглашению.

11. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

62. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

63. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 9 настоящего Соглашения.

64. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 2 настоящего Соглашения.

65. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

66. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.

67. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан

сообщить об этом Концессионеру в течение 5-ти календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

68. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет, в случае отсутствия у Концедента официального сайта в сети Интернет - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого расположено такое муниципальное образование, в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

69. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

12. Ответственность Сторон

70. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим Соглашением.

71. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

72. В случае нарушения требований, указанных в пункте 11 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5-ти календарных дней, прошедших с даты обнаружения, направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 15 календарных дней.

73. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, предусмотренных настоящим Соглашением, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном настоящим Соглашением, если это нарушение является существенным.

74. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения и качество объекта настоящего Соглашения в течение всего срока действия настоящего Соглашения.

75. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

76. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде пеней в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки в случае несвоевременного или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением.

77. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

78. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

13. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

79. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5-ти календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

80. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

14. Изменение Соглашения

81. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения исполнительного органа местного самоуправления, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

82. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях".

Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти.

83. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 20-ти календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

84. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

15. Прекращение Соглашения

85. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

86. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

87. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- б) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- в) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;
- г) неисполнение Концессионером обязательств настоящего Соглашения, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению.

88. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

- а) невыполнение в срок, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;
- б) передача Концессионеру объекта Соглашения в ненадлежащем технически-неисправном состоянии в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения и акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения;

89. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по созданию и реконструкции, объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) в течение 30 дней.

90. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами РФ в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения определяется действующим законодательством.

16. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

91. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях, Государственный комитет Республики Карелия по ценам и тарифам устанавливают тарифы и (или) надбавки к ценам (тарифам) на оказываемые Концессионером услуги водоснабжения и водоотведения исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций, предусмотренных настоящим Соглашением, и сроков их осуществления на создание и реконструкцию объекта Соглашения, объема инвестиций,

предусмотренного настоящим Соглашением, и сроков их осуществления на модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, долгосрочных параметров регулирования.

92. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами РФ, законами субъекта РФ, иными нормативными правовыми актами субъекта РФ, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, с органом исполнительной власти, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством РФ в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) реализуемые Концессионером оказываемые услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и действующего законодательства.

17. Разрешение споров

93. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

94. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

95. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Республики Карелия.

18. Размещение информации

96. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента в сети Интернет.

19. Заключительные положения

97. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

98. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 8-ми подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них экземпляров для Концедента 4, и 4 экземпляров для Концессионера.

99. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

20. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент: Администрация Толвуйского сельского поселения
Юридический адрес: 186306, Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуйа, ул. Совхозная д. 8
ИНН/КПП 1013800158/ 101301001; ОКПО 04295179; ОКОПФ 81; ОКФС 14; ОГРН 1051002568264; Администрация Толвуйского сельского поселения, л/с 03909110230
Р/сч 4020481010000000000063 Отделение НБ Республики Карелия г. Петрозаводск
БИК 048602001; тел/факс (81434) 5-33-16.

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «СТОК»
Адрес: 186352, Республика Карелия, г. Медвежьегорск, ул. Советская, д. 31, Email: vodokanal-vodokanal@yandex.ru; Тел./факс 8(814 34) 5-11-18.
ИНН 1013008143; КПП 101301001; ОГРН 1051002553865; ОКПО 77445540; ОКАТО 86224501000; ОКВЭД 41.00.2; ОКОГУ 49013; ОКТМО 86624101; ОКОНХ 96130;
Р.сч 40702810725030100268 в Карельском отделении № 8628 ОАО «Сбербанк России» г. Петрозаводск, БИК 048602673; Кор. Сч 301018106000000000673.

Подписи сторон:

Концедент:

Глава Толвуйского
сельского поселения



Т.М.Боровская

Концессионер:

Директор ООО «СТОК»



С.В. Яляев

**Объект соглашения
(имущества) и его технико-экономические характеристики**

- I. Наименование имущества: Комплекс инженерных сооружений и коммуникаций водоснабжения.
II. Год ввода в эксплуатацию: 1972 г.
III. Балансовая стоимость: 3876247,00 руб.
IV. Остаточная стоимость: 2814500,00 руб.
V. Место нахождения Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй.

VI. Состав имущества:

№ по порядку	Наименование имущества	№ на схеме	Адрес местонахождения	Техническое состояние	Примечание
1	Здание станции 1-го подъёма (насос марки поток 2, 2КВт – 3 шт, площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
2	Здание станции 2-го подъёма (насос поток 2, 2 КВт – 2 шт), площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
3	водонапорная башня БР-25 объём 25 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Совхозная	Удовлетворительное	Используется
4	резервуар- 3 шт. объём 280 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
5	Водопроводная сеть	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй	Удовлетворительное	Используется, общая протяжённость 4300м, в том числе 2570м – чугун, 1310м- ПНД, 420м- пластмасс d=150мм
6	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь-	Удовлетворительное	Используется

			егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 16		
7	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 4	Удовлетво- рительное	Используется
8	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 11	Удовлетво- рительное	Используется
9	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Школьная у КНС	Удовлетво- рительное	Используется
10	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 1	Удовлетво- рительное	Используется
11	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Каменистая, гостиница Карбон- Шунгит	Удовлетво- рительное	Используется
12	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 17	Удовлетво- рительное	Используется
13	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 9	Удовлетво- рительное	Используется
14	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 5	Удовлетво- рительное	Используется
15	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 6	Удовлетво- рительное	Используется
16	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 11	Удовлетво- рительное	Используется

17	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Малая, 3	Удовлетворительное	Используется
18	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Полевая, 6	Удовлетворительное	Используется
19	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, пер. Школьный, 6	Удовлетворительное	Используется
20	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Молодежная, 7	Удовлетворительное	Используется
21	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Северная, 9	Удовлетворительное	Используется
22	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Онежская, 12	Удовлетворительное	Используется
23	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Октябрьская, 5	Удовлетворительное	Используется
24	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Рыбацкая, 9	Удовлетворительное	Используется
25	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 6	Удовлетворительное	Используется

Концедент

Глава поселения



Концессионер

Директор ООО «СТОК»



Акт приёма-передачи имущества.

№ по порядку	Наименование имущества	№ на схеме	Адрес местонахождения	Техническое состояние	Примечание
1	Здание станции 1-го подъёма (насос марки поток 2, 2КВт – 3 шт, площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
2	Здание станции 2-го подъёма (насос поток 2, 2 КВт – 2 шт), площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
3	водонапорная башня БР-25 объём 25 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная	Удовлетворительное	Используется
4	резервуар- 3 шт. объём 280 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
5	Водопроводная сеть	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя	Удовлетворительное	Используется, общая протяжённость 4300м, в том числе 2570м – чугун, 1310м – ПНД, 420м – пластмасс d=150мм
6	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 16	Удовлетворительное	Используется
7	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 4	Удовлетворительное	Используется
8	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 11	Удовлетворительное	Используется

9	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная у КНС	Удовлетворительное	Используется
10	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 1	Удовлетворительное	Используется
11	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Каменистая, гостиница Карбон-Шунгит	Удовлетворительное	Используется
12	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 17	Удовлетворительное	Используется
13	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 9	Удовлетворительное	Используется
14	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 5	Удовлетворительное	Используется
15	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 6	Удовлетворительное	Используется
16	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 11	Удовлетворительное	Используется
17	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Малая, 3	Удовлетворительное	Используется
18	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Полевая, 6	Удовлетворительное	Используется
19	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, пер.	Удовлетворительное	Используется

			Школьный, 6		
20	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Молодежная, 7	Удовлетворительное	Используется
21	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Северная, 9	Удовлетворительное	Используется
22	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Онежская, 12	Удовлетворительное	Используется
23	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Октябрьская, 5	Удовлетворительное	Используется
24	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Рыбацкая, 9	Удовлетворительное	Используется
25	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 6	Удовлетворительное	Используется

Концедент

Глава поселения



Концессионер

Директор ООО «СТОК»



Объекты, подлежащие созданию и реконструкции за счет концессионера

№ п/п	Наименование работ (объектов)	Ед. изм	Сметная стоимость	Примечание
Водопроводные сети				
1	Смена участка водопровода ул. От водоприемного колодца до насосной станции 1п	Дл=40м	110000,0	
2	Установка водоизмерительной аппаратуры на НС 2п	1ед	45000,0	
3	Смена внутреннего трубопровода на насосной станции 2п		99000,0	
4	Смена участка водопровода пер. Школьный, 4	Дл=30м Д=76мм	45000,00	
5	Смена участка водопровода ул. Пушкина	Дл=46м, Д=90мм	60000,00	
6	Смена участка водопровода ул. Малая	Дл=70м Д=50мм	95000,00	
	Итого:		454000,00	
Колодцы				
1	Смена деревянных и кирпичных колодцев на ж/б Д=1000мм ул.Школьная, 3 Гористая, 5, Пушкина,	4шт	60000,00	
	Итого:		60000,00	
з/арматура				
1	Смена з/арматуры в колодцах Д=80,100,125мм	10шт	80000,00	
	Итого:		80000,00	
Насосная станция 1,2п				
1	Смена участка водопровода от водоприемного колодца до насосной станции 2п	100м Д=90мм	120000,00	
4	Очистка приемного резервуара. Смена напорного трубопровода, з/арматуры, обратных клапанов КНС		60000,00	
	Итого:		180000,00	
	Итого:		774000,00	

Канализация

Канализационные сети			
1	Смена участка трубопровода канализации с установкой колодца пер. Школьный, 4	Дл=60м Д=110мм	97000,00
2	Смена участка канализации от ФАП до КНС ул. Гористая	Дл=20м Д=32мм	55000,00
	Итого:		152000,00
Канализационные насосные станции			
1	Смена напорного трубопровода, з/арматуры, обратных клапанов КНС	1ед	60000,00
2	Устройство охранной зоны КНС	50м	58000,00
	Итого:		118000,00
	Итого:		270000,00
	Итого :		1044000,00

Концедент

Глава поселения



Т.Н. Боровская

Концессионер

Директор ООО «СТОК»



С.В. Яляев

Объекты, подлежащие созданию и реконструкции за счёт концедента

Водопровод

№ п/п	Наименование работ (объектов)	Ед. изм	Сметная стоимость	Примечание
Водопроводные сети				
1	Смена участка водопровода ул. Молодежная - Северная - Рыбацкая	Дл=350м, Д=76мм	525000,00	
2	Смена участка водопровода ул. Гористая	Дл=250м Д=76мм	375000,00	
	Итого:		900000,00	
Насосная станция 1п водозабор				
2	Приобретение насосного агрегата BELAMOST TF 3-150	4шт.	120000,00	
3	Приобретение частотного преобразователя PROFMASTER PM- G 520-1,5K-RUS	1шт.	30000,00	
	Итого:		150000,00	
Насосная станция 11п				
1	Приобретение и установка насосного оборудования «Грунфус-4,5квт»	3шт	135000,00	
2	Приобретение частотного преобразователя PROFMASTER PM-G 540-5K-RUS	1шт.	70000,0	
3	Смена насоса -дозатора 150-250вт	1ед.	45000,00	
4	Смена эл. кабеля от НС до водоприемного колодца	Дл=150м, 4- х жильный, медный	60000,00	
	Итого:		310000,0	
Пожарные гидранты				
1	Замена пожарных гидрантов	5 шт.	75000,0	
	Итого по водопроводу:		1435000,00	

Канализация

Канализационные сети			
1	Смена участка канализации ул. Школьная 8-12	Д=100м Д=160мм	230000,00
	Итого:		230000,00
Канализационные насосные станции			
1	Приобретение насосного агрегата СМ 80-50-200/2а	1 шт.	60000,00
2	Приобретение частотного преобразователя РМ-Р540-15К-RUS	1 шт.	80000,00
	Итого:		140000,00
	Итого по канализации		370000,00
	Всего		1805000,00

Концедент

Глава поселения

  Т.П.Боровская

Концессионер

Директор ООО «СТОК»

  С.В. Яляев

**. Акт приёма-передачи
муниципального имущества - объектов коммунальной
инфраструктуры водоснабжения Толвуйского сельского поселения.**

*(по договору аренды муниципального имущества от 01.01.2017 г.
№01/2017).*

г.Медвежьегорск

31 января 2017 года.

В связи с истечением срока действия договора аренды муниципального имущества систем коммунальной инфраструктуры, предназначенного для осуществления деятельности по водоснабжению и водоотведению от 01.01.2017 г. № 1/2017, «Арендатор», в лице директора ООО «СТОК» Яляева Сергея Валерьевича передал, а «Арендодатель», в лице Главы Толвуйского сельского поселения Боровской Татьяны Петровны, принял согласно списка нижеперечисленное имущество:

- I. Наименование имущества: **Комплекс инженерных сооружений и коммуникаций водоснабжения.**
- II. Год ввода в эксплуатацию: 1972 г.
- III. Балансовая стоимость: 3876247,00 руб.
- IV. Остаточная стоимость: 2814500,00 руб.
- V. Место нахождения Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй.

VI. Состав имущества:

№ по порядку	Наименование имущества	№ на схеме	Адрес местонахождения	Техническое состояние	Примечание
1	Здание станции 1-го подъёма (насос марки поток 2, 2КВт – 3 шт, площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
2	Здание станции 2-го подъёма (насос поток 2, 2 КВт – 2 шт), площадь 140 кв.м	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул. Школьная	Удовлетворительное	Используется
3	водонапорная башня БР-25 объём 25 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуй, ул.	Удовлетворительное	Используется

			Совхозная		
4	резервуар- 3 шт. объем 280 куб.м.	-	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Школьная	Удовлетво- рительное	Используется
5	Водопроводная сеть	-	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя	Удовлетво- рительное	Используется, общая протяжённость 4300м , в том числе 2570м – чугун, 1310м- ПНД, 420м- пластмасс d=150мм
6	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 16	Удовлетво- рительное	Используется
7	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 4	Удовлетво- рительное	Используется
8	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Гористая, 11	Удовлетво- рительное	Используется
9	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Школьная у КНС	Удовлетво- рительное	Используется
10	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 1	Удовлетво- рительное	Используется
11	Пожарный гидрант	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Каменистая, гостиница Карбон- Шунгит	Удовлетво- рительное	Используется
12	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 17	Удовлетво- рительное	Используется
13	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежь- егорский район, д.	Удовлетво- рительное	Используется

			Толвуя, ул. Совхозная, 9		
14	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Совхозная, 5	Удовлетво- рительное	Используется
15	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 6	Удовлетво- рительное	Используется
16	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Пушкина, 11	Удовлетво- рительное	Используется
17	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Малая, 3	Удовлетво- рительное	Используется
18	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Полевая, 6	Удовлетво- рительное	Используется
19	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, пер. Школьный, 6	Удовлетво- рительное	Используется
20	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Молодежная, 7	Удовлетво- рительное	Используется
21	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Северная, 9	Удовлетво- рительное	Используется
22	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Онежская, 12	Удовлетво- рительное	Используется
23	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул. Октябрьская, 5	Удовлетво- рительное	Используется
24	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвеж- егорский район, д. Толвуя, ул.	Удовлетво- рительное	Используется

			Рыбацкая, 9		
25	Водоразборная колонка	1	Республика Карелия, Медвежьегорский район, д. Толвуя, ул. Школьная, 6	Удовлетворительное	Используется

Всё имущество принято в удовлетворительном состоянии, пригодном для его использования.

ПЕРЕДАЛ
Арендатор:

Директор
ООО «СТОК»



С.В. Ялев
С.В. Ялев.

ПРИНЯЛ
Арендодатель:

Глава Толвуйского
сельского поселения
Г.И. Боровская
Г.И. Боровская.

